



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-05/381

URBROJ: 536-03-01-01/12-20-14

Zagreb, 29. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

ODLUKU

**o stavljanju van snage Odluke Ministarstva državne imovine
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku,
Ružina 5 (oznake stana 1343), površine 77,34 m² od 24. travnja 2019.g.
KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-72**

I.

Odlukom Ministarstva državne imovine o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, Ružina 5, od 24. travnja 2019. godine, KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-72 utvrđeno je da će se stan, opisan kao STAN u dvorišnoj kući, površine 77,34 m², koji se nalazi u zgradi u Osijeku, Ružina 5, sagrađenoj na k.č.br. 3827/17, upisan u knjigu položenih ugovora (knjiga „PU“) Osijek, broj poduloška: 109603 / zk. uložak: 18103, kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku, prodati Stjepanu Stakoru, (u daljnjem tekstu: ponuditelj)

kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 165.300,00 kn (slovima: stošezdesetpettisućatristokuna), kao i da će se sa ponuditeljem zaključiti kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se isti obvezati na isplatu kupoprodajne cijene u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji, umanjenu za iznos od 16.100,00 kn (slovima: šesnaesttisućastokuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju stana.

II.

Utvrđuje se da je tijekom postupka kupoprodaje stana opisanog u točki I. ove Odluke, KLASA: 371-01/18-05/381, dana 2. siječnja 2020. godine u Ministarstvo državne imovine zaprimljen podnesak Stjepana Stakora u kojem isti, pored ostalog, navodi da odustaje od svoje ponude za kupnju predmetnog stana te zahtijeva povrat jamčevine u iznosu od 16.100,00 kuna (slovima: šesnaesttisućastokuna) budući je ista ponuda bila na snazi 90 dana, računajući od dana otvaranja ponuda.

III.

Utvrđuje se da je zahtjev ponuditelja iz točke II. ove Odluke osnovan, te se zbog prethodno navedene činjenice Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, Ružina 5 (oznake stana 1343) od 24. travnja 2019. godine KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-72 stavlja van snage, a ponuditelju će se izvršiti povrat iznosa od 16.100,00 kuna (slovima: šesnaesttisućastokuna) uplaćenog u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju stana.

III.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/18-05/381, URBROJ: 536-03-01-01/12-20-14, od dana 29. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje